

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.598/2021-Mx
Č.J.: MUZN 27367/2021
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Štěpán Maixner
TEL.: 515 216 278
E-MAIL: stepan.maixner@muznojmo.cz

DATUM: 16.02.2021



MUZN P01A2950

**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

| | | |
|----------------------------|--------------|-----------------------------|
| MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO | | |
| P1 Vnitřní pošta | | Podáno: osobně poštou |
| Datum: | 18. 02. 2021 | |
| Č.j.: MUZN | Us. č.: | Us. dopor.: |
| 30109/2021 | 3/6 | R |

Výroková část:

Městský úřad ve Znojmě, odbor výstavby jako příslušný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.12.2020 podalo

**Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, IČO 00293881,
Obroková 2/10, 669 02 Znojmo**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

**rozhodnutí o umístění stavby
veřejné osvětlení a místní rozhlas - část 2 - etapa 1, Oblekovice
Znojmo, Oblekovice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 89 (zahrada), parc. č. 90 (ostatní plocha), parc. č. 110/1 (ostatní plocha), parc. č. 112 (ostatní plocha), parc. č. 299/1 (ostatní plocha), parc. č. 299/4 (ostatní plocha), parc. č. 299/15 (ostatní plocha), parc. č. 299/17 (ostatní plocha), parc. č. 299/19 (ostatní plocha), parc. č. 356 (ostatní plocha), parc. č. 358 (ostatní plocha), parc. č. 359/5 (orná půda), parc. č. 360/3 (orná půda), parc. č. 582/1 (vodní plocha), parc. č. 1242 (ostatní plocha), parc. č. 2181 (ostatní plocha) v katastrálním území Oblekovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Veřejné osvětlení a místní rozhlas - část 2 - etapa 1, Oblekovice

Popis stavby:

- Jedná se o úpravu veřejného osvětlení, která musí být provedena na základě záměru kabelizace DS (distribuční soustavy) společností E.ON ČR a související demontáže podpěrných bodů nadzemního vedení NN, VO. Kolem komunikace budou osazena LED svítidla 25 - 34W na "silničních" trubkových stožárech. Délka nadzemní části stožáru (výška navržených svítidel nad komunikací) je 6,0m, rozteče jednotlivých stožárů cca 25 - 35m. Svítidla budou osazena na rovných výložnicích délky 0,3 - 1,0m.

Umístění stavby na pozemcích:

- Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 89, parc. č. 90, parc. č. 110/1, parc. č. 112, parc. č. 299/1, parc. č. 299/4, parc. č. 299/15, parc. č. 299/17, parc. č. 299/19, parc. č. 356, parc. č. 358, parc. č. 359/5, parc. č. 360/3, parc. č. 582/1, parc. č. 1242, parc. č. 2181 v katastrálním území Oblekovice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o technickou infrastrukturu - podzemní stavbu, nadzemní část sloupy VO.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace, tj. dokumentací, kterou vypracoval Ing. Oldřich Diviš ČKAIT. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje: parc. č. 89 (zahrada), parc. č. 90 (ostatní plocha), parc. č. 110/1 (ostatní plocha), parc. č. 112 (ostatní plocha), parc. č. 299/1 (ostatní plocha), parc. č. 299/4 (ostatní plocha), parc. č. 299/15 (ostatní plocha), parc. č. 299/17 (ostatní plocha), parc. č. 299/19 (ostatní plocha), parc. č. 356 (ostatní plocha), parc. č. 358 (ostatní plocha), parc. č. 359/5 (orná půda), parc. č. 360/3 (orná půda), parc. č. 582/1 (vodní plocha), parc. č. 1242 (ostatní plocha), parc. č. 2181 (ostatní plocha) v katastrálním území Oblekovice.
3. Stavební čára: nestanovuje se.
4. Popis trasy:

Jedná se o úpravu veřejného osvětlení, která musí být provedena na základě záměru kabelizace DS (distribuční soustavy) společností E.ON ČR a související demontáže podpěrných bodů nadzemního vedení NN, VO. Kolem komunikace budou osazena LED svítidla 25 - 34W na "silničních" trubkových stožárech. Délka nadzemní části stožáru (výška navržených svítidel nad komunikací) je 6,0m, rozteče jednotlivých stožárů cca 25 - 35m. Svítidla budou osazena na rovných výložnicích délky 0,3 - 1,0m. Specifikace jednotlivých stožárů, výložníků a svítidel je řešeno samostatnou přílohou této PD.

Popis řešení:

Soustava: jednostranná

Osvětlovací stožáry jsou typové silniční stožáry s nadzemní částí 6,0 m, vč. výložníku. Dále jsou navrženy výložníky 0,3 - 1,0m. Stožáry a výložníky budou s povrchovou úpravou žárový zinek. Osazení stožárů VO bude v chodnících nebo v zatravněném terénu.

Technické řešení:

Stožáry - osazení stožárů v zemi provést podle pokynů výrobce.

Spojení s uzemněním je nutno při přechodu do půdy v délce nejméně 30 cm pod povrch a 20 cm nad povrch opatřit pasivní ochranou.

Všechny konce kabelů v nových stožárech ukončit kabelovými smršťovacími koncovkami!

U stožárů bude provedena dodatečná úprava proti korozi ve spodní části stožáru na styku se zemí smršťovací trubkou.

OSAZENÍ STOŽÁRU - osazení bude provedeno dle pokynů výrobce stožáru. Stožáry budou osazeny v chodnících nebo v zatravněném terénu.

Dle ČSN 736005 nesmí být stožáry osazené blíže než min. 0,5m od obrubníku, popř. od krajnice komunikace s přihlédnutím na ostatní inženýrské sítě a správce komunikace.

Elektrovýzbroj stožárů zahrnuje komplet stožárové rozvodnice v krytí IP 54 se speciální přepětovou ochranou, s pojistkou 6A pro jistění svítidla. Přepětová ochrana bude ve svorkovnici osazena pouze pokud nebude již osazena ve svítidle.

Světelnětechnické řešení: jsou navržena LED svítidla 25 - 34W, IP 65 (v případě dodržení všech světelnětechnických parametrů osvětlovací soustavy je možno použít obdobný typ svítidla jiného výrobce).

Svítlidla budou osazena na výložnicích na stožárech VO s nadzemní výškou 6,0 m. Rozteče jednotlivých stožárů cca 25 - 35 m.

Napojení:

ČÁST 2 - I. etapa:

Ve stáv. rozváděči RV02 budou provedeny úpravy. Bude požádáno o navýšení příkonu z 3x16A na 3x32A. Jištění pro čtvrtý vývod bude upraveno z 3x 1x16A na 3x 1x25A.

Do nové pilířové rozpojovací skříně R2/2 bude zapojen propojovací kabel CYKY-J 4x16 ze stáv. stožáru č. 12 již rekonstruovaného osvětlení u „kulturního domu“.

Z této pilířové rozpojovací skříně R2/2 bude dalším vývodem kabelem CYKY-J 4x10 smyčkováným přes stožáry č. 13/4/2 - 17/4/2 (ul. Oblekovická, ul. Bohumilický mlýn), kabel bude ukončen v koncovém stožáru č. 41/4/2.

Z pilířové rozpojovací skříně R2/2 bude dalším vývodem kabelem CYKY-J 4x16 smyčkováným přes stožáry č. 18/4/2 a 19/4/2 (ul. Oblekovická, ul. Pod Sklepy), kabel bude ukončen ve stožáru 20/4/2.

Z pilířové rozpojovací skříně R2/2 bude dalším vývodem kabelem CYKY-J 4x16 smyčkováným přes stožáry č. 21/4/2 - 25/4/2 (ul. Boumilická), kabel bude ukončen v nové pilířové rozpojovací skříně R2/3.

Z pilířové rozpojovací skříně R2/2 bude další vývod kabelem CYKY-J 4x10. Tento kabel bude ukončen ve stožáru č. 40/4/2 (ul. Boumilická/ul. Oblekovická).

Z pilířové rozpojovací skříně R2/3 bude dalším vývodem kabelem CYKY-J 4x16 smyčkováným přes stožáry č. 26/4/2 - 30/4/2 (ul. Boumilická), kabel bude ukončen v nové pilířové rozpojovací skříně R3/1.

Z pilířové rozpojovací skříně R2/3 bude dalším vývodem kabelem CYKY-J 4x16 smyčkováným přes stožáry č. 31/4/2 - 37/4/2 (ul. Boumilická), kabel bude ukončen v nové pilířové rozpojovací skříně R3/1.

Z této pilířové rozpojovací skříně R2/3 bude dalším vývodem kabelem CYKY-J 4x16 smyčkováným přes stožár č. 38/4/2 (ul. Za Mostem), kabel bude ukončen ve stožáru č. 39/4/2.

Z pilířové rozpojovací skříně R1/3 bude dalším vývodem kabelem CYKY-J 4x16 smyčkováným přes stožáry č. 12/1/3 - 18/1/3 (ul. Oblekovická), kabel bude ukončen v nové pilířové rozpojovací skříně R2/2. Napájení větve bude prozatím napojeno ze skříně R2/2, do doby realizace 2. části - II. etapy.

Trasa kabelů - viz výkr. č. 5 - 6 „situace, napojení, řezy“.

Schéma zapojení - viz výkres č. 10.

Kabelové trasy - u nového vedení byl průřez kabelu volen s ohledem na platné předpisy, zejména s ohledem na povolený úbytek napětí do 4% a impedanci poruchové smyčky dle platné ČSN 33 2000-4-41 ed.2, čl. 411. 4. 4 v platném znění.

Společně s kabelem bude kladena zemnicí páska FeZn 30 x 4.

MÍSTNÍ ROZHLAS - Na vytipovaných stožárech budou osazeny sady bezdrátového místního rozhlasu. Nové reproduktory budou osazeny na stožárech VO. Umístění reproduktorů a přesné nasměrování bude ověřeno zvukovou zkouškou!

V místnosti s ústřednou bude zřízeno připojení k internetu.

Uložení kabelů - Kabely VO budou uloženy v trase mezi stožáry v zatravněném terénu, v chodníku a v komunikacích. Ve vjezdech bude kabel uložen dle obr. 1c - v hl. min. 100 cm s uložením v chrániče, v zatravněném (volném) terénu bude kabel uložen dle obr. 1b - v hl. min. 70 cm s překrytím výstražnou folií, příp. v chodníku dle obr. 1a - v hl. 35 cm. Případné křížení plynovodu bude na požadovaných místech kabelové vedení s chráničkou uloženo do betonových žlabů - dle obr. 1d. V celé trase budou kabel, příp. chránička uloženy do pískového lože.

Při kladení kabelu nutno dodržet případné podmínky správců sítí a vlastníků pozemků!

Pod kabelové lože bude do rostlé zeminy (prohloubení výkopu 20 x 20 cm kladena) zemnicí páska FeZn 30 X 4.

500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vyjádří k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Návrh umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem Města Znojma, který nabyt účinnosti 06.07.2017 a následnými změnami. Navrhovaná stavba technické infrastruktury je v lokalitě přípustná.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006, Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 85, zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, kdy stavební úřad vycházel z podání stavebníka, dále z výpisu z katastru nemovitostí, snímku pozemkové mapy, platného územního plánu města. Přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich a vlastnická či jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě těchto podkladů stanovil stavební úřad okruh účastníků řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona z žadatele tj. Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, IČO 00293881, Obroková 2/10, 669 02 Znojmo, dále obec, na jejímž území bude záměr uskutečněn tj. (stavebník) a podle § 85 odst. 2 stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn tj. Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková č.p. 2/10, 669 02 Znojmo 2, Jihomoravský kraj zastoupený: Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., oblast Znojmo, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Odbor odloučené pracoviště Znojmo, Ing Jaroslav Benda, Resslova č.p. 2477/27, 669 02 Znojmo 2 a Marie Bendová, Resslova č.p. 2477/27, 669 02 Znojmo 2. Stavbou nejsou ochranným pásmem dotčeny další pozemky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dalšími podklady pro rozhodnutí stavebního úřadu byly doklady předložené jako součást žádosti a to

- 2 x dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí
- výpisy z katastru nemovitostí
- informace o parcelách KN
- kopie katastrální mapy
- jiné práva k dotčeným pozemkům (vlastníci pozemků Jihomoravský kraj zastoupený: Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., oblast Znojmo, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Odbor odloučené pracoviště Znojmo, Ing Jaroslav Benda, Resslova č.p. 2477/27, 669 02 Znojmo 2, Marie Bendová, Resslova č.p. 2477/27, 669 02 Znojmo 2)
- vyjádření DO a účastníků řízení tj.: CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 13.05.2020 pod č.j. 621268/2020, GridServices, s.r.o. ze dne 25.05.2020 zn.č. 5002152967, Vodárenská akciová společnost, a.s. ze dne 1.02.2021, č.j. 127/15/21, E.ON Distribuce, a.s. ze dne 6.05.2020 zn.M40715-26045511
- Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2 ze dne 19.10.2020 pod č.j. MUZN 168896/20, ze dne 16.10.2020 pod č.j. MUZN 185688/20
- Jihomoravský kraj zastoupený: Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., oblast Znojmo ze dne 15.05.2018 s platností do 02.10.2021 pod zn. 6331/2020:

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby. Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavba může být zahájena až po vyřešení majetkoprávních vztahů.



Štěpán Maixner
referent odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková č.p. 2/10, 669 02 Znojmo 2

Jihomoravský kraj zastoupený: Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., oblast Znojmo, IDDS: k3nk8e7

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno,, Odbor odloučené pracoviště Znojmo, IDDS: rq6fs9a

Ing Jaroslav Benda, Resslova č.p. 2477/27, 669 02 Znojmo 2

Marie Bendová, Resslova č.p. 2477/27, 669 02 Znojmo 2

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2